

دراسة جدوى مشروع مستودع أدوية

يهدف هذا المشروع إلي مستودع للأدوية والعقاقير والأجهزة الطبية ومستلزماتها بغرض بيعها بأقل الأسعار منافسة لشركات الأدوية ومساعدتنا للمريض محدود الدخل

تتكون التكاليف الاستثمارية للمشروع من الأصول الثابتة + رأس المال العامل = ٥٠٦١٠٠ جنيها

١ - الأصول الثابتة

البيان	الوصف	الوحدة	الكمية	تكاليف الوحدة	الاجمالي	نسبة الاهلاك السنوي	قيمة الاهلاك
مخزن للأدوية	١٥٠ متر	عدد	1	70000	70000	0.5	35000
مصاريف التأسيس	مصروفات إدارية وقانونية متنوعة	عدد	1	50000	50000	0.1	5000
تشطيبات وتجهيزات للمكان	ديكورات وإنشاءات	عدد	1	45000	45000	0.1	4500
أدوات وأثاث مكتبي	مكاتب وكراسي ودولاب ورفوف للمستودع	عدد	1	35000	35000	0.1	3500
وسائل نقل	سيارة لنقل وتوزيع الأدوية (مستعملة)	عدد	1	60000	60000	0.1	6000
الاجمالي					260000		54000

٣ - تكاليف التشغيل

البنكوت

البيان	القيمة
مواد خام رئيسية وبسيطة	966000
اهلاكات	54000
مصروفات متنوعه	18400
الاجمالي	1038400

**تكلفة المواد الخام والبضاعة دورة تشغيلية 3
شهور**

الاجمالي	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة	البيان
150000	150000	1	مقطوعية	ادوية و عقاقير
1500	1500		لتر	سولار وبنزين للسيارة
90000	90000	1	عدد	معدات واجهزة طبية
241500				الاجمالي

الاجور والامرتبات والمصروفات المتنوعة

القيمة	البيان
2000	مدير المشروع
600	عمالة
800	موظفين
500	عمال نظافة وبوفية
700	كهرباء ومياه
4600	الاجمالي

ال بنكنوت

قيمة التكاليف الفعلية:		1 - ايراد الايوية والاجهزة الطبية				
البيان	القيمة	البيان	الوحدة	الكمية	القيمة	
التكاليف الفعلية الداخلة (الازداد)	1345000	تكاليف وبنوية طبية	عدد	1	800000	
التكاليف الفعلية الخارجة (التكاليف الحقيقية)	984400	مهورا طبية	عدد	1	500000	
صافي التكاليف الفعلية	360600	تكاليف تدبير مستشفيات وصيانات	عدد	15	45000	
		الاجمالي الازداد			1345000	

قيمة الازداد والمصروفات:	
البيان	القيمة
تولاء الازدادات	1345000
تكاليف التشغيل	
مواد خام رئيسية ووسيلة	966000
مصرفات متنوعة	18400
اجمالي التكاليف الفعلية	984400
اهلاقيات	54000
اجمالي تكاليف التشغيل	1038400
صافي الربح	306600

المؤشرات:	
ادخل العائلي رأس المال	
بداية حساب الربح بعد الازداد + اجمالي رأس المال العائلي	
ويتم من خلال قيمة الازدادات والمصروفات المسجولة كما يلي :	
بداية الحساب	
البيان	القيمة
صافي الربح	306600
رأس المال العائلي	246100
معدل العائد	125%

وهي محسوبة على غير رأس المال عائلية ومطلوبة
 بـ - معدل العائد على الاستثمار = صافي الربح بعد الازداد + اجمالي رأس المال المستثمر
 ويمكن تصويده قر العجول التالي:

البيان	القيمة
صافي الربح	306600
رأس المال المستثمر	300100
معدل العائد	102%

>

وهي معدلات عائد على الاستثمار اكبر من معدلات عائد البنوك والودائع
 *** ومن خلال جدول صافي التدفقات النقدية يمكن القول بأن المشروع قادر على استرداد حجم الاموال المستثمره
 فيه خلال سنة تقريبا
 وبناءا عليه فانه يمكن القول بان المشروع محل الدراسة ذا جدوى اقتصادية عالية ومقبولة