

ملخص دراسة أولية لمشروع ماكينة ري نقالي

وصف المشروع : مجموعة ري دويتس ٨ بوصة بسعر ٨٥٠٠ جنيه حسب اسعارها بالسوق
معدل الخدمة الاقتصادي للاله ٣٠ فدان

التكاليف الاستثمارية للمشروع :

البيان	القيمة بالجنيه
اصول ثابتة - مجموعة ري دويتس	٨٥٠٠
مستلزمات تشغيل دورة مدتها شهر - سولار	٣٦٠
- زيوت وشحوم	٥٠
- عمالة	٣٠٠
- صيانة واخرى	٤٥
جملة مستلزمات التشغيل	٧٥٥
اجمالي التكاليف الاستثمارية	٩٢٥٥

المصروفات الكلية السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- سولار	٤٣٢٠
- زيوت وتشحيم	٥٧٠
- عمالة عدد ٢ عامل	٣٦٠٠
- تأمين ٢%	١٧٠
- صيانة وقطع غيار ٦% اخري	٥١٠
- متوسط تكلفة القرض	٣٨٤
- قسط الاهلاك ١٠%	٦٥٠
اجمالي المصروفات الكلية	١٠٢٠٤

الإيرادات السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- العائد منها شهريا لا يقل عن ١١٠٠ ج	١٣٢٠٠
اجمالي الإيرادات السنوية	١٣٢٠٠

- صافي الربح	١٣٢٠٠ - ١٠٢٠٤	٢٩٩٦ جنيه
- صافي التدفق النقدي	٢٩٩٦ + ٦٥٠	٣٦٤٦ جنيه
- معدل العائد على الاستثمار	٣٩.٤%	
- فترة الاسترداد لقيمة القرض	أشهر ٩	سنة ١
		٦٣٧٥ ÷ ٧٠٣٠

قيمة القرض المقترح : ٦٣٧٥ جنيه

يسدد على سنتان وربع سنة منها ٣ أشهر سماح والسداد على تسعة أقساط سنوية (ربع سنوية) وبتكلفة إقراض ٦% سنويا .