

ملخص دراسة أولية لمشروع مدشة حبوب

وصف المشروع : مدشة علف بالخالط بالكهرباء بقدرة ٢٥ حصان مع قادوس للخلط وتقدر بمبلغ ٢٢٠٠٠ جنيه حسب اسعارها فى السوق .

التكاليف الاستثمارية للمشروع :

البيان	القيمة بالجنيه
اصول ثابتة	
- مدشة بالقادوس قدرة ٢٥ حصان	٢٢٠٠٠
مستلزمات تشغيل دورة مدتها شهر	
- ايجار	٣٠٠٠
- كهرباء	٤٥٠
- عمالة	٤٠٠٠
- صيانه وقطع غيار	١٩٠٠
جملة مستلزمات التشغيل	٩٣٥٠
اجمالى التكاليف الاستثمارية	٣١٣٥٠

المصروفات الكلية السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- ايجار	٣٦٠٠٠
- كهرباء	٥٤٠٠
- عمالة	٤٨٠٠٠
- صيانه وقطع غيار	٢٢٨٠٠
- تكلفة القرض	٩٩٠
- تأمين	٤٤٠
- اهلاكات	١٦٥٠
اجمالي المصروفات الكلية	١١٥٢٨٠

الإيرادات السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- دش وخط حبوب واعلاف (٨طنx٥٠جx٣١٠يوم)	١٢٤٠٠٠
اجمالي الايرادات السنوية	١٢٤٠٠٠

- صافى الربح = ٨٧٢٠ جنيه

- صافى التدفق النقدي = ٨٧٢٠ + ١٦٥٠ = ١٠٣٧٠ جنيه

- معدل العائد على الاستثمار = ٢٤.٩%

- فترة الاسترداد لقيمة القرض أشهر سنة

١١ ١

قيمة القرض المقترح : ١٦٥٠٠ جنيه

يسدد القرض على سنتين ونصف السنة - منها ٣ أشهر سماح
والسداد على ٩ قسط ربع سنوي وبتكلفة إقراض ٦% سنويا .