

عقد بيع سيارة

انه في يوم : الموافق / /
محرر بين كل من
أولا : السيد /

المقيم بناحية

((طرف أول بائع))

المقيم بناحية

ثانيا : السيد /

((طرف ثاني مشتري))

بعد أن أقر الطرفان بأهليتهم للتصرف والتعاقد اتفقوا على الأتي :

البند الأول / باع الطرف الأول وأسقط وتنازل بموجب هذا العقد وبكافة الضمانات الفعلية والقانونية المثبته للملكية إلى الطرف الثاني ما هي سيارة ماركة رقم موتور رقم وتحمل شاسية رقم

البند الثاني/ تم هذا البيع نظير ثمن إجمالي قدرة ج فقط جنيها دفع الطرف الثاني المبلغ بالكامل وقت تحرير هذا العقد ليد الطرف الاول البائع ويعتبر توقيعه على هذا العقد بمثابة مخالصة نهائيا بكامل الثمن

البند الثالث/يقر الطرف الأول أن السيارة المذكورة خالية من الديون او اى حق للغير وكل ما يظهر خلاف ذلك يكون البائع مسئول عنه شخصيا وللمشتري حق استرداد كامل الثمن المدفوع دون اعتراض من البائع

البند الرابع / يقر الطرف الثاني بأنه قد عاين السيارة بموجب هذا العقد المعاينة التامة النافية لكل جهاله وانه قبلها بحالتها الراهنه

البند الخامس /يقر الطرف الثاني بانه استلم السيارة واصبح مسئولا عنها من تاريخ وساعة وكتابة هذا العقد من مخالفات وحوادث وخلافة

البند السادس/بمجرد التوقيع على هذا العقد يصبح الطرف الثاني المالك الوحيد لهذه السيارة وله حق التصرف فيها

البند السابع/أي نزاع ينشا عن تفسير إي بند من بنود هذا العقد تكون محكمة هي المختصة بهذا النزاع

البند الثامن / تحرر هذا العقد من صورتين بيد كل من البائعين صورته والمشتري صورته للعمل بموجبها عند اللزوم

البند التاسع / كل من يخل بأي بند من بنود هذا العقد يكون ملزم بدفع مبلغ 10000 ج عشرة آلاف جنيها مع نفاذ العقد

الطرف الثاني المشتري

الشهود

الطرف الأول البائع

عقد بيع سيارة

ليكن معلوماً لمن يهمه الأمر أنه تم دفع إجمالي مبلغ أدخل المبلغ من الموقع أدناه السيد أدخل اسم البائع هنا (المُشار إليه فيما بعد بلفظ "البائع") إلى السيد أدخل اسم المشتري هنا (المُشار إليه فيما بعد بلفظ "المشتري") بموجب هذا العقد نظير بيع ونقل ملكية السيارة التالي ذكر مواصفاتها وإقرار استلام المبلغ بالكامل:

الطراز:	الطراز	الماركة:	الماركة
السنة:	اللون	السنة:	السنة
رقم الشاصيه #:	الموديل	رقم الشاصيه #:	رقم الشاصيه #
قراءة عداد المسافات:	سند الملكية #:	قراءة عداد المسافات:	سند الملكية #

تخضع عملية البيع للشروط والإقرارات التالية:

يقر البائع استلام مبلغ أدخل المبلغ هنا كدفعة مقدمة نظير السيارة موضوع البيع على أن يدفع المشتري المبلغ بالكامل بعد نقل سند الملكية إليه في غضون من الأيام.
يمنح البائع المشتري مهلة مدتها من الأيام لفحص السيارة عن طريق ميكانيكي مستقل على أن يوافق البائع على إلغاء البيع إذا كانت نتيجة فحص السيارة غير مرضية للمشتري.
في حالة عدم إتمام عملية البيع يحتفظ البائع بمبلغ أدخل المبلغ من دفعة المبلغ المقدمة من أجل تغطية تكاليف الإعلان مرة أخرى والجهد المبذول فيه.
يقر البائع، على حد علمه، بصحة قراءة عداد المسافات المذكورة أعلاه وأنها تعكس الكيلومترات المقطوعة فعلياً بالسيارة موضوع البيع. كما يقر البائع أن عداد المسافات الخاص بالسيارة لم يتم التلاعب به أو تقليل العدد المسجل أو فصله أثناء حيازته لها عن طريقه أو عن طريق أي شخص آخر.
يضمن البائع للمشتري أن لديه حق ملكية سليم وقابل للنقل فيما يخص السيارة المُشار إليها، وأن لديه السلطة الكاملة لبيعها ونقل ملكيتها. وأنها خالية من أي نوع من حجوزات، أو أعباء، أو التزامات، أو دعاوى مضادة أيّاً كانت.
يضمن البائع عدم معرفته بأي عيوب خفية في السيارة موضوع البيع وعلى حد علمه يضمن أنها في حالة تشغيلية جيدة. يتم بيع السيارة موضوع البيع بحالتها كما هي وفي مكانها الحالي.

تاريخ التوقيع:	تاريخ التوقيع
البائع:	اسم البائع
المشتري:	اسم المشتري
بحضور (الشاهد):	التوقيع
اسم الشاهد بأحرف واضحة:	اسم الشاهد بأحرف واضحة

عقد بيع سيارة

إنه في يوم: _____ الذي يوافق _____ بين طرفي العقد:

الطرف الأول وهو البائع: _____ عنوانه: _____ رقمه القومي: _____

الطرف الثاني وهو المشتري: _____ عنوانه: _____ رقمه القومي: _____

بعد إقرار الطرفين على كونهم لديهم أهلية قانونية، تم الاتفاق والتعاقد على ما يلي:

أول بند: يعتبر البند الخاص بالبيانات الخاصة بالسيارة محل البيع، وذلك كما يلي:

فقد باع أول طرف السيارة بجميع الضمانات القانونية إلى ثاني طرف، رقم السيارة: _____ مرور: _____ ملاكي: _____
رقم الشاسيه: _____ موديل السيارة: _____ سعة محرك السيارة: _____ لون السيارة: _____

ثاني بند: يعتبر البند الذي يذكر فيه المبلغ المدفوع في السيارة، وإذا كان هنا مبلغ باقٍ، كما يلي:

تم بيع السيارة والتنازل عنها مقابل مبلغ قدره _____ جنيه مصري، ودفع المشتري بدفع _____ جنيه مصري،
وهناك مبلغ متبقي قيمته _____، ويجب أن يلتزم ثاني طرف على دفع ثمن السيارة بشكل كامل خلال مدة _____

ثالث بند: وهو خاص برسوم ومصروفات نقل ملكية السيارة، كما يلي:

المشتري لكونه ثاني طرف، يلتزم بجميع الرسوم والمصروفات الخاصة بنقل الملكية في المرور، ويكون ملتزم إلى جانب ذلك رسوم عقد البيع التي تسجل في الشهر العقاري.

رابع بند: بند التسليم:

يقوم أول طرف (البائع) بالإقرار على كونه ملتزم بأن يسلم السيارة لثاني طرف (المشتري) بعد كتابة العقد المسجل بشكل نهائي بالشهر العقاري، وهذا بعد أن يحصل على مستحقاته الباقية.

خامس بند: إقرار تسلم السيارة:

أقر أنا الطرف الثاني (المشتري) وأحمل رخصة قيادة برقم _____ بأني قد تسلمت السيارة في تاريخ _____ وهذا في الساعة _____ ومن هذه اللحظة أكون أن مسؤول بشكل كامل سواء من الناحية الجنائية أو المدنية على تلك السيارة، ومعترف بكل بنوده.

توقيع الشاري

توقيع البائع

عقد بيع سيارة

محرر بتاريخ / / بين كل من:
السيد / الجنسية الديانة ومقيم ويحمل
بطاقة رقم صادرة من بتاريخ /
(طرف اول بائع)
السيد / الجنسية الديانة ومقيم ويحمل
بطاقة رقم صادرة من بتاريخ /
(طرف ثاني مشتري)

تمهيد

يمتلك الطرف الاول السيارة رقم ملاكي القاهرة ولرغبة الطرف الثاني في شرائها فلقد تم الاتفاق والتراضي علي الاتي بعد ان قرر كل من المتعاقدين بكامل اهليتهما للتعاقد وللتصرف بانهما غير خاضعين للحراسة :

1. يعتبر هذا التمهيد جزء لا يتجزء من هذا العقد
2. باع الطرف الاول الي الطرف الثاني القابل لذلك سيارة ماركة لون عدد سلندر رقم موتور رقم الشاسيه بها راديو ومؤمن عليها لدي شركة للتامين رقم والضريبة مسدده ولها رخصة تسيير باسم الطرف الاول رقم صادرة من مرور في / /
3. يضمن الطرف الاول البائع ان السيارة المباعة مملوكة له ملكية خالصة وانه يضع اليد عليها بصفة ظاهرة ومستمرة ولا ينازعه احد في ملكيتها او وضع يده عليها وانه ليس مستحقا عليها رصيد ثمن ولم يقم بشانها اي نزاع ولم يوقع اي حجز تنفيذي او تحفظي او استحقاقى وانها خالية من الضرائب والرسوم الجمركية والتأمينات الاجتماعية وليست موضوع ايه دعاوي تعويض عن حوادث احدثتها ولا يوجد اي خطر او ايه قيود تحول دون التصرف فيها
4. يقر الطرف الثاني انه عاين السيارة المباعة للمعاينة لتامة الناقية للجهالة شرعا وقانونا وانه قبل مشتراها بحالتها الراهنه بعد اختبارها عند تحرير هذا العقد
5. تم هذا البيع نظير ثمن اجمالي قدره جنيه قام المشتري بسداد مبلغ جنيه الي البائع نقدا لحظة التوقيع علي هذا العقد ويتبقي مبلغ جنيه يسدها الطرف الثاني علي اقساط شهرية قيمة كل قسط شهرية وفي حالة عدم سداد قسط من الاقساط المستحقة تعتبر جميع الاقساط الباقية مستحقة
6. يحتفظ الطرف الاول البائع بملكية السيارة موضوع البيع لحين تمام كامل الثمن ولا يحق للطرف الثاني المشتري التصرف بالبيع او الرهن او اية تصرفات قانونيه وخلافه قبل قيامه بسداد كامل الثمن والحصول علي مخالصة نهائية بذلك من الطرف الاول
7. يقر المشتري انه تسلم السيارة المباعة تسلما فعليا وانه اصبح المسئول عنها وحده وعن جميع الحوادث والمخالفات التي تحدث بسببها اعتبارا من الساعة يوم الموافق / / اما تلك السابقة علي البيع فيسأل عنها البائع
8. جميع مصروفات ورسوم هذا العقد ونقل ترخيص السيارة المباعة يتحملها المشتري وحده ويتولي المشتري بنفسه او بواسطة من يوكله عنه اتمام الاجراءات اللازمة دون ادني رجوع علي البائع في ذلك وتختص محكمة الابتدائية بدرجاتها بنظر اي نزاع ينشأ عن تنفيذ هذا العقد او تفسيره
9. حرر هذا العقد من ثلاث نسخ كل طرف نسخة منه للعمل بها عند الاقتضاء والثالثة فيتم التصديق عليها من مكتب التوثيق ويتسلمها المشتري لانهاء اجراءات نقل الترخيص ونقل والتامين بمعرفته وعلي نفقته.

طرف اول بائع طرف ثاني مشتري

نموذج (عقد بيع مركبة مستعملة)

أنه في يوم الموافق // تم الاتفاق بين كل من:
أولاً : السادة..... / ويمثلهم السيد /وصفته().....
ويشار اليه بالطرف الاول - البائع)
رقم الرخصة عنوان الرخصة صادرة من رقم الهاتف
ثانياً السيد / وجنسيته.....
(ويشار اليه بالطرف الثاني - المشتري)
رقم بطاقة الهوية رقم جواز السفر عنوانه رقم الهاتف بيانات اخرى
مادة 1

بيانات المركبة ومواصفاتها
نوع المركبة سنة الصنع
بلد الصنع رقم القاعدة
اللون رقم المحرك
عداد الكيلو متر
مادة 2

أقر الطرفان بأهليتهما القانونية للتعاقد على إبرام مثل هذا التصرف واتفقا على ما يلي:
1. باع الطرف الأول وأسقط وتنازل بكافة الضمانات الفعلية والقانونية إلى الطرف الثاني المركبة
الوارد بيانها في المادة الاولى.

2. تم هذا البيع برضاء وقبول الطرفين بثمن إجمالي وقدره (بالارقام والحروف) وقد تم دفع المبلغ
على النحو التالي

نقدًا شيك حوالة مصرفية العربون الباقي الاجمالي
وقد تم دفع المبلغ بالعمله..... :
الطرف الأول (البائع) الطرف الثاني (المشتري)

3. يقر الطرف الأول أن المركبة المباعة خالية من الالتزامات أو أي حق للغير وأن المركبة لا
تخضع لنظام حظر البيع لدى أي جهة رسمية أو غير رسمية وأنها مطابقة للمواصفات المعتمدة لدى
هيئة الامارات للمواصفات والمقاييس ، كما يقر بأنه صاحبها فعلاً ولا ينازعه فيها أحد ، وأنه مسئولاً
عنها حتى تاريخ تحرير هذا العقد وتسليم المركبة للمشتري ويتعهد بأي تبعات قانونية تصدر
للطرف الثاني من الغير على أن يخطره بذلك في الوقت المناسب وللطرف الثاني الحق في استرداد
كامل الثمن المدفوع إذا ما ظهر عكس ذلك.

4. يقر الطرف الثاني بأنه عاين المركبة الوارد مواصفاتها بالمادة الاولى معاينة تامة النافية للجهالة
وفحصها لدى الجهات ذات الاختصاص قبل شرائها وبحالتها الراهنة وليس له حق الرجوع على
البائع الا بسبب عيب خفي ، كما اتفق الطرفان بوجود العيوب والملاحظات التي اشار اليها البائع
وهي على النحو التالي (في حال عدم وجود ملاحظات يرجى بيان ذلك .)

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

5. يقر الطرف الثاني بأنه تسلم المركبة المباعة تسليماً فعلياً وأنه أصبح المسئول وحده عنها اعتباراً
من تاريخ استلامه في يوم : الموافق // في الساعة.....(ص ، م)

6. إذا أخل أي طرف من أطراف هذا العقد بالالتزامات المفروضة عليه يحق للأطراف المطالبة
بالتعويض لدى جهات التحكيم او القضاء.

7. جميع مصروفات فحص المركبة ونقلها وترخيصها/ تسجيلها والتأمين عليها يتحملها المشتري
وحده، ولا يحق مطالبة الطرف الاول بذلك الا اذا تم الاتفاق على خلاف ذلك ويشترط ان يكون

مكتوباً.

8. تختص المحكمة بالفصل في أي نزاع ينشأ بشأن تنفيذ أو تفسير أو صحة ونفاذ هذا العقد.

9. حرر هذا العقد من نسختين نسخة بيد كل طرف للعمل بموجبه عند اللزوم.

الطرف الأول (البائع) الطرف الثاني (المشتري)